

BARIŞKENT SİTESİ**2017 YILI 1. OLAĞANÜSTÜ KAT MALİKLERİ KURULU TOPLANTI TUTANAĞI**

- 1) Açılış ve yoklama yapılarak, saygı duruşu yapıldı ve İstiklal Marşı okundu.
- 2) Toplantıda kat maliklerinin hazır olduğu görüldü ve yeterli sayı aranmaksızın toplantıya geçildi.
- 3) Divan Başkanlığına Ömer Faruk KURT, kâtip üyeliğe Selçuk ÜSTÜNKOL oy birliğiyle seçildi.
- 4) Toplantının tek gündem maddesi görüşülerek,
 - a) Dış cephelerin yalıtımı, peyzaj düzenlemesi, altyapının bakımı ve onarımı için yapılacak işlem ve harcamalar için 01 Mayıs 2017 tarihine kadar 7 kişilik bir komisyon oluşturulmasına ve ilan edilmesine oy birliğiyle,
 - b) Yapılacak tüm işler için (dış cephe, altyapı ve peyzaj düzenlemesi) kat maliki başına 7.000 TL'yi geçmeyecek şekilde planlanmasına oy çokluğuyla,
 - c) 2017, 2018, 2019 ve 2020 yılları için toplanması planlanan yatırım aidatlarının iptaline ve yatırım hesabında bulunan para ile çatıların onarılmasına oy birliğiyle,
 - d) Yapılacak işler için oluşturulacak komisyona seçilecek kişiler için yönetime yetki verilmesine, komisyonun yapacağı bu iş ve işlemler için şartnameler hazırlanmasına, işlerin takip ve sonuçlandırılması için komisyona tam yetki verilmesine oy birliğiyle karar verilmiştir.
 - e) Komisyonun yapacağı işler;
 - Çatı, oluk ve pervazların onarımı ve bakımı,
 - Dış cephelerin yalıtımı, bakımı, onarımı ve değişimi,
 - Alt yapının yeniden düzenlenmesi,
 - Peyzaj düzenlemesinin yapılması,
 - Elektrik işlerinin yenilenmesidir.
 - f) Komisyon yapılacak işler için en az 3 teklif almak zorundadır. Komisyon, yaptığı bütün çalışmaları genel kurula sunmakla mükelleftir.
- 5) Toplantıya katılanların dilek ve temennileri dinlenerek toplantıya son verildi.

ASLI İMZALIDIR

Barışkent Sitesi Yöneticiliği