

**BARIŞKENT SİTESİ 19 NİSAN 2014 TARİHLİ  
OLAĞAN KAT MALİKLER KURULU TOPLANTI TUTANAĞI**

1. Açılış ve yoklama yapılmıştır.
2. Toplantı için sayı çokluğuna bakılmaksızın toplantıya geçilmiştir.
3. Divan başkanlığına; Nihat TUĞAL, Katip Üyeliğe, Fatih TOPUZOĞLU ve Muhammed KANIK oybirliği ile seçilmiştir.
4. Yönetim Kurulu Başkanı, 01.04.2013 ile 31.03.2014 tarihleri arası Faaliyet Raporunu okumuş, Gelir ve Giderler hakkında bilgi vermiştir.
5. Denetici 01.04.2013 ile 31.03.2014 tarihleri arası Denetim Raporunu Okumuş ve bilgi vermiştir.
6. Yönetim Kurulunun Faaliyet Raporu Oybirliği ile ibra edilmiştir.
7. Denetim Kurulu Raporu Oybirliği ile ibra edilmiştir. 01 Nisan 2014 - 31 Mart 2015 tarihleri arası Tahmini işletme avansı olarak tüm bağımsız bölümlerden Aylık 60,00 TL. (Altmış Türk Lirası) Toplanmasına oybirliği ile karar verilmiştir.
8. Sitemizin blok boyaların revize edilmesi, güvenlik kamera sistemi kurulması, Çim Biçme Makinesi ve Yönetim Odası ve Diğer yatırım Masrafları ile ilgili 01 Mayıs 2014 ile 31 Eylül 2014 Tarihleri arasında tüm bağımsız bölümlerden aylık 50,00 TL (Elli Türk Lirası) Bakım Onarım (Yatırım) Avans bütçesi Toplanmasına Oybirliği ile karar verildi. Yapılacak işler ile alakalı olarak Yönetim Kurulu Üyelerine firmalardan teklif alması ve firma belirlemesi hususunda yetki verilmesine oybirliği ile karar verildi.
9. Blok temsilcileri seçilmesi oybirliğiyle kabul edilmiştir. Blok Temsilcileri; A Blok; Nuriye KURT- B Blok; Bade KANIK- C Blok; Suna ÇELİK - D Blok; Gülay EZGİN olarak bir yıllığına seçilmiştir.
10. Yönetim Kuruluna sitemizin mali ve idari işlerini yürütmek için (Muhasebe İşleri) yetki verilmesine oybirliği ile karar verildi.
11. Bundan sonraki dönemlerde, her ayın sonunda cari hesap (İşletme ve Yatırım) borcu 300,00 TL (Üçyüz Türk Lirası) aşan veya 3 ay üst üste borcunu ödemeyen borçlular 5 iş günü içerisinde icraya verilmesine oybirliğiyle karar verildi.
12. Gerektiği takdirde yapılacak bakım onarımlar için Yönetim Kuruluna ek bakım onarım Avans bütçesi hazırlaması için yetki verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.
13. Dilek ve temenniler dinlenmiş toplantıya son verilmiştir. (Kat malikleri imzaları ektedir.)

Divan Başkanı  
Nihat TUĞAL

Katip Üye  
Fatih TOPUZOĞLU

Katip Üye  
Muhammed KANIK